



Voorwaarden

Vaste trap plaatsen

Algemeen

- Voordat u met de werkzaamheden begint, vraagt u een woningaanpassing aan bij Dunavie. Voeg bij uw aanvraag een bouwtekening, een plan van aanpak en een materialenstaat toe. Geef ook aan wie de werkzaamheden uitvoert. Dunavie beoordeelt of de aanpassing mogelijk is en of er voldoende ruimte overblijft.
- De vaste trap moet door een erkende aannemer worden geplaatst.
- Maak vóór de werkzaamheden een afspraak met de opzichter voor een vooropname. Na afloop maakt u een afspraak voor de controle van de uitgevoerde werkzaamheden. U kunt hiervoor via de website of de klantenservice een afspraak maken.

Bouwkundige en veiligheid technische aspecten

- De vaste trap mag niet in een slaapkamer worden geplaatst. De trap moet op de overloop uitkomen.
- De vaste trap moet minimaal 0,8 meter breed zijn.
- De minimale aantrede op de klimlijn is 0,22 meter.
- Op zolder moet een trapgatafscheiding worden geplaatst.
- De trap moet zijn voorzien van een trapleuning.

Onderhoudstechnische aspecten

- U bent zelf verantwoordelijk voor het onderhoud van de trap, de trapgatafscheiding en de trapleuning.

Verhuurtechnische aspecten

- De trap mag geen geluidsoverlast veroorzaken voor uw burens. U bent zelf verantwoordelijk voor de gevolgen van eventuele overlast die ontstaat door het gebruik van de trap.

Toestemming

Nadat u de werkzaamheden gereed heeft gemeld, voert een opzichter van Dunavie een controle uit. Na goedkeuring van de werkzaamheden ontvangt u definitief toestemming voor de geplaatste vaste trap.

Bij het beëindigen van de huur hoeft u de vaste trap niet te verwijderen.